



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Дорожно-эксплуатационное предприятие»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ХМАО-Югра, г. Сургут, Андреевский заезд,
полное наименование организации – для юридических лиц),
д. 5, тел: (3462) 942130
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07 ИЮНЯ 2016 г. № 86-ru86310000-56-2016

Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«Территория микрорайона 31 "Б" г. Сургута, представленного под комплексное освоение в целях жилищного строительства. Жилой дом № 1»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Геопроект" ООО "Межрегиональная негосударственная экспертиза"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической	№ 72-2-1-2-0047-16 от 26.05.2016 № 78-2-1-1-0149-16 от 24.05.2016



2999-11782

86:10:0101250:2045

	экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		86:10:0101250
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-86310000-1794, утвержден постановлением Администрации города от 16.05.2016 № 3590	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города от 15.03.2016 № 1750	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная организация – ООО «Архитектурно-строительный проектный институт», шифр 17-03-16/1	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 1		
	Общая площадь (кв.м.):	13301,44	Площадь участка (кв.м.): 11796
	Объем (куб.м.):	50941,67	в том числе подземной части (куб. м.)
	Количество этажей(шт.):	10	Высота(м):
	Количество подземных этажей(шт.):		Вместимость(чел.):
	Площадь застройки(кв.м.):	1782	
	Иные показатели	Количество квартир - 201 шт. Общая площадь квартир (с учетом балк. и лоджий) - 9579,59 кв.м. Площадь балконов и лоджий (с пониж. Коэф.) - 551,4 кв.м.	

		Жилая площадь квартир - 4299,76 кв.м. Общая площадь встроенных помещений - 227,66 кв.м.
5.	Адрес (местоположение объекта):	Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут. микрорайон 31Б
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	 2999-11782
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до «08» июня 2018 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства», разделе 6 «Проект организации строительства», шифр 17-03-16/1-ПОС.

Заместитель главы
Администрации города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 07 » июня 2016г.

М.П.



(подпись)

А. А. Шатунов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до: « ___ » _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20 ___ г.

М.П.